



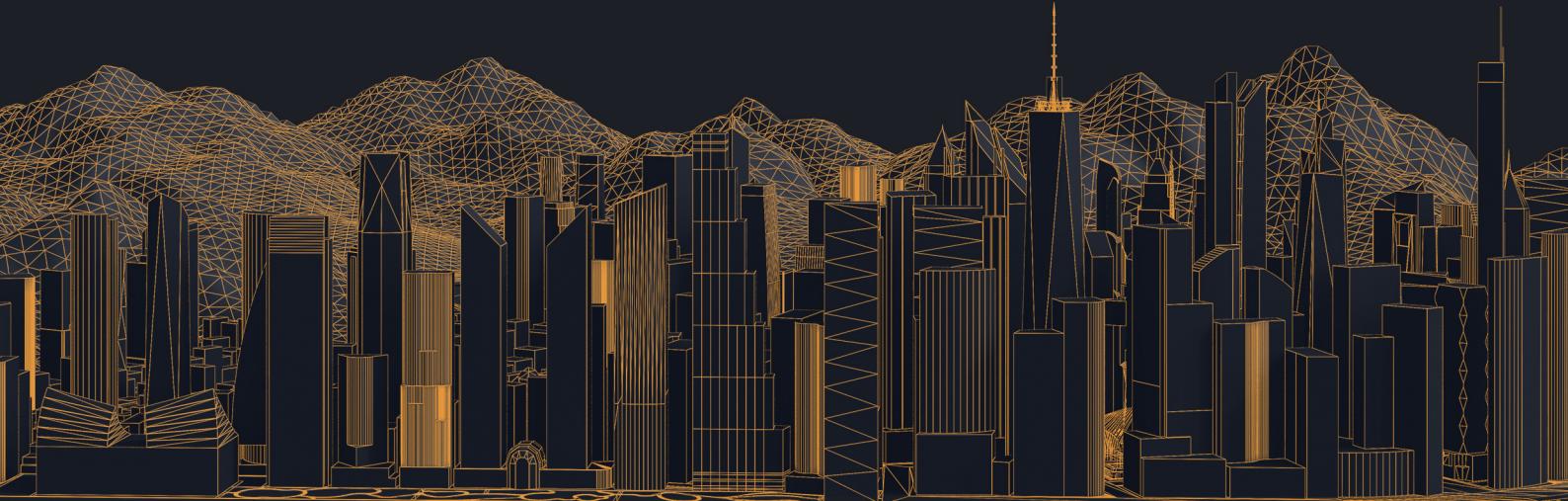
## MPC GROUP

للاستثمار والتطوير العقاري  
استثمر المستقبل

شركة رائدة في مجال الاستثمار والتطوير العقاري في السوق العراقية

تقديم خدمات وحلول شاملة ومتكاملة لأصحاب العقارات والمستأجرين والمطورين  
والمستثمرين العقاريين

يعتمد تقديم خدماتنا وحلولنا على مجتمعنا الواسعة من العقارات السكنية والتجارية والصناعية الرئيسية، ومحفظة العقارات الاستثمارية المجزية، وخدمات إدارة الممتلكات ذات القيمة المضافة، ونهجنا التسويقي المبتكر، وخدماتنا ذات المستوى العالمي





## ما الذي نفعله

يتمثل عملنا في تقديم خدمات وحلول كاملة و شاملة يتم تدقيقها من خلال الأنشطة التجارية الأساسية التالية

المختبرات

التسويق العقاري

الخدمات اللوجستية

إدارة المشاريع

تجارة التجزئة والتوزيع

البناء

حلول الهندسة الكهربائية والميكانيكية

الأغذية والمشروبات

مراكز اللياقة وتجميل

يتكون فريقنا من متخصصين متعددي الجنسيات ذوي مهارات عالية وديناميكيين يتمتعون بمعرفة عميقة بالسوق المحلي مكرسين لتلبية متطلبات عملائنا المستثمرين.





نتعاون مع



and many more

## المختبرات



تعتبر الفحوصات المخبرية السريرية ضرورية في تقديم خدمات الرعاية الصحية، ويستخدم

الأطباء الفحوصات المخبرية للمساعدة في الكشف عن الأمراض والحالات الطبية الأخرى

وتشخيصها وتقديرها ورصدها وعلاجها

حالياً نحن في موقع مميز لبناء مختبرات المشافي والمجمعات الطبية على الخبرة ونقطة القوة

بالإضافة إلى توفير مجموعة كاملة من الفحوصات التشخيصية

MPC Group هي مثال للنجاح في مواجهة التحديات المتنوعة المرتبطة بالطلب المتزايد على

خدمات الطب المخبري وإدارة موارد الرعاية الصحية، نحن ملتزمون في MPC Group بالتميز

في توفير نظام صحي يمكن الوصول إليه وخاضع للمساءلة ومتكملاً، مما يعزز المسؤولية

المشتركة لتحسين الصحة





## OUR SERVICES

### الاستثمار والتطوير العقاري

يقدم فريقنا مجموعة واسعة من الخدمات العقارية، ونقدم نهجاً كاملاً ومهنياً لمتطلباتك العقارية، والحلول العقارية تدل على مستقبل نشط ومعاصر في خدمة العقارات، نود أن نفكر بشكل مختلف ولكننا نجمع ذلك مع تقاليدنا، حيث أن مجالاتنا العقارية هي

فلل وشقق سكنية

تجاري

صناعي

استثمارات

مشاريع التسويق والمبيعات



## المشاريع العقارية



WAVEY AVENUE TOWERS



LALAV AIRPORT VIEW



LALAV SUN TOWERS



LALAV CITY VIEW



MRF QUATTRO TOWERS



LALAV GOLDEN PARK



LALAV SKY VIEW



NOVA TOWERS



VENUS TOWERS



LALAV SKY VIEW



LALAV TWIN TOWERS



## الخدمات اللوجستية

شركتنا هي شركة لوجستية إقليمية موسعة مع التزام قوي بالเทคโนโลยيا المبتكرة والتميز في الخدمة، والتي توفر حلول لوجستية متكاملة بما في ذلك لوجستيات المشروع، والشحن الجوي، والشحن البحري، والشحن البري، والتخلص الجمركي، والمستودعات، وإدارة التوزيع قمنا بتزويد المشاريع والمنظمات الكبرى بالعمالة المهنية والمعدات الثقيلة والتأشيرات والمركبات والمولادات وأي منتجات أو خدمات أخرى مطلوبة

قمنا بتزويد القواعد العسكرية الأمريكية بالمعدات اللوجستية الازمة لأكثر من عشر سنوات، واكتسبت الثقة من خلال الدقة في التوقيت وجودة المنتج والمواصفات العالمية



## التصميم والديكور



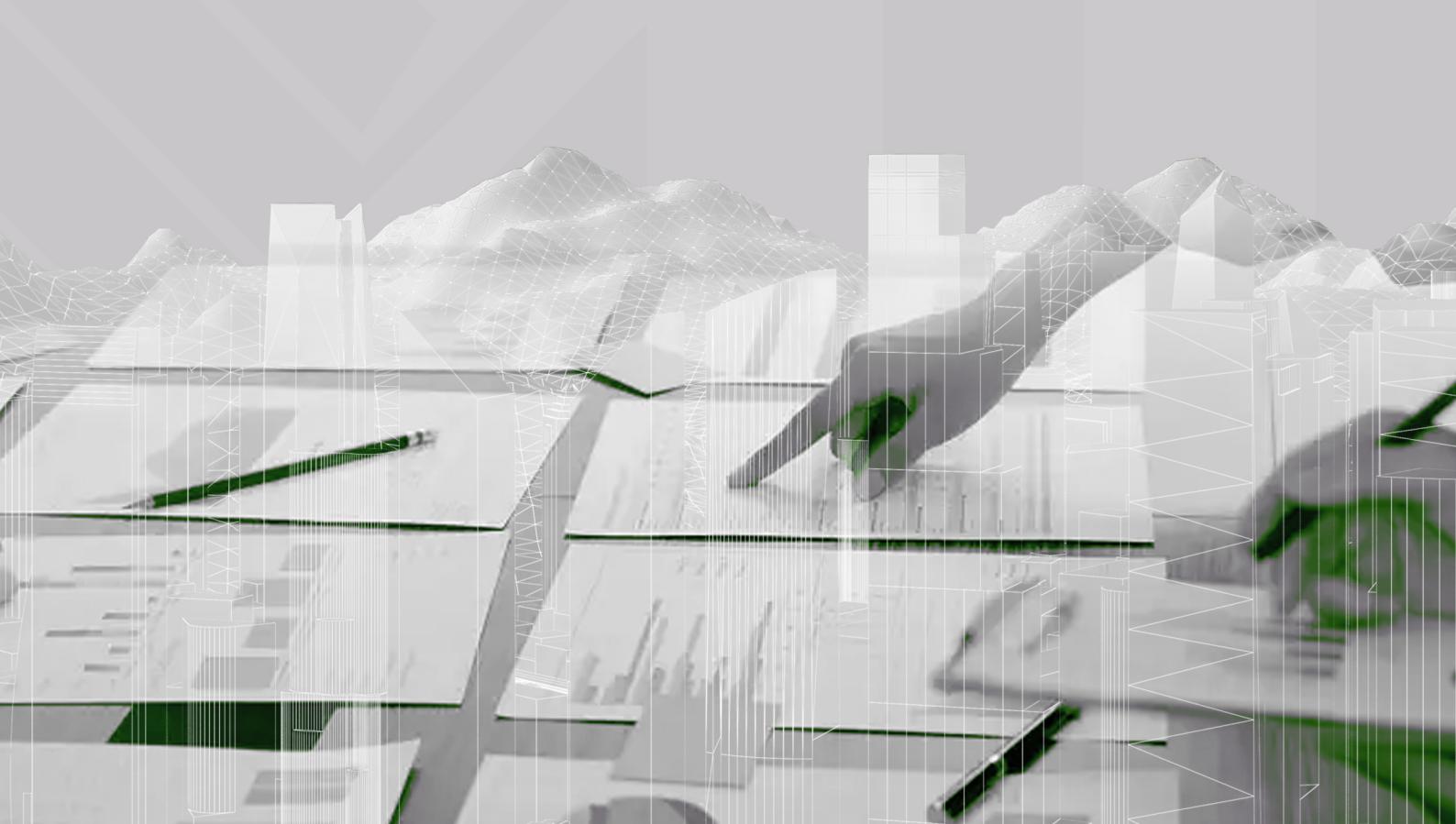
تأسست MPC GROUP على سمعة التميز ، وهي أكثر من مجرد شركة تصميم فاخر ، إنها استوديو نمط حياة مبني على تقديم خدمات مصممة حسب احتياجات عملائنا ورغباتهم. نظراً لكوننا شركة تصميم فاخرة تقدم خدمات كاملة ، فإننا نلبي احتياجات عملائنا ، من البداية وحتى البناء. نحن معروفون بخبرتنا المصممة خصيصاً في الصناعة. من خلال تقديم مجموعة واسعة من خدمات التصميم الداخلي ، نضمن الحصول على نتيجة نهاية عالية المستوى بشكل استثنائي ، تتجاوز التوقعات وتقدم التميز في الجودة مع الاهتمام الدقيق بالتفاصيل.



## ادارة المشاريع

أصبح تسليم المشاريع الكبيرة معقداً بشكل متزايد، والجدول الزمني والميزانيات غالباً ما يكون التنفيذ صعباً، وغالباً ما يكون هناك عدد كبير من أصحاب المصلحة الذين يساورهم قلق متزايد بشأن كيفية تأثير التنمية على مجتمعهم أو بيئتهم، يمكن أن يكون لتأخير واحد تأثير مضاعف في المشروع بأكمله.

نحن نقدم المشورة لتحسين تسليم المشروع، ومساعدة العملاء على خلق قيمة طويلة الأجل في تطوير وإدارة أصولهم، ويقدم مستشارنا خبرة إدارية وتشغيلية رفيعة المستوى لمساعدة العملاء في أصولهم الرأسمالية.





## تجارة التجزئة والتوزيع

نحن نؤمن بأن التجارة والتوزيع وتسويق منتجات B2B هي منطقة أعمال عالية، ولهذا السبب يأتي إلهامنا من القدرة على التأثير في حياة الناس بأكثر من طريقة واحدة، ويشمل أساسنا القوي الشركات ذات العلامات التجارية الرائدة والسمعة التي لا تشبهها شائبة، ومنتجاتنا، تكون خطوط الخدمات وخطوطها من العديد من العلامات التجارية الرائدة، مما يمكننا من الحصول على مكانة رائدة في السوق.

هناك اختلافان رئيسيان بيننا ومعظم الموزعين الآخرين هما عرض منتجاتنا الواسع وقاعدة التوريد الخاصة بنا، يقول السيد علي منيف، الرئيس التنفيذي : "نحن فخورون جداً بتمثيل القادة في مجال الإنشاءات والعقارات وتصنيع الإلكترونيات، ونحن نعمل عن كثب مع موردينا للتأكد من أننا نستمر في تلبية احتياجات عملائنا





OUR SERVICES

## البناء

في قيمنا العالية السمعة هي من اللبنات الأساسية لرؤية شركتنا، والسعى الواعد للتميز المهني في كل مشروع نجزه

تركز مهاراتنا كمقاول عام وخبراء في إدارة الإنشاءات على احتياجات المنطقة واحتياجات أصحاب المشاريع. يتم الانتهاء من تخصصنا في الوقت المحدد وعلى الميزانية لتحقيق الفخر ونجاح الأعمال

لعملائنا

خدمات البناء لدينا

إدارة الإنشاءات

المقاولات العامة

خدمة صياغة أعمال التصميم

حصر الكميات

أنظمة تسليم المشروع

الهندسة القيمية

مراقبة المشروع والتدقيق

خدمة الصيانة





خدماتنا

## حلول الهندسة الكهربائية والميكانيكية

يقدم فريقنا مشاريع ذات جودة عالمية من خلال حلول شاملة توفر التصميم المتكامل الميكانيكي والكهربائي والصحي ( MEP ) والبنية التحتية للسكك الحديدية والنفط - الغاز والمياه - معالجة مياه الصرف الصحي من خلال الأشخاص والابتكار والشفافية.

### الحلول الميكانيكية

تركيب أنظمة تكييف بما في ذلك وحدات AHU و FCU وأغطية المطبخ وأنابيب الهواء النقي جميع أنواع الوحدات التبريد والتكييف الداخلية والتغليف أنظمة الاتمدة والتحكم

تدفئة مركزية وماء ساخن، تبريد، التهوية، المصاعد، المولدات الكهربائية، والغازات الطبية

### الحلول الكهربائية

تركيب الأنظمة الكهربائية للمجمعات التجارية والصناعية والسكنية، أنظمة توزيع الطاقة، إنارة الشوارع والإضاءة الزخرفية، أجهزة الكشف عن الحرائق وإنذار، أنظمة الطاقة والتحكم، أنظمة المعلومات والبني التحتية لcablats الداتا، أنظمة الاتصالات وخدمات العمليات الصناعية، شبكات الطاقة المتوسطة والعالية الجهد، وشبكات التأرض والحماية من الصواعق

### أنظمة الصرف الصحي

خبراء في جميع أنواع أعمال السباكة والصرف الصحي والتركيبات الصحية. أعمال مواسير PPR ، PVC ، النحاس، وخطوط الضغط العالي، أنظمة إعادة التدوير، جميع أنظمة الساونا والجاكيوزي وحمامات السباحة، أعمال خط الري

### خدمات الطعام والمشروبات

تستخدم MPC GROUP خدمات فعالة من حيث التكلفة لتزويد عملائنا بميزة السوق التي تعتبر باللغة الأهمية في الحفاظ على نقطة الاختلاف في عالم اليوم التنافسي. مهما كان ما يحبه الناس في الطعام، فإننا نهدف إلى ضمان أن يثقوا بنا في الحصول على العلامات التجارية وصنعها وتوزيعها وتسييقها بطريقة تفيدهم وتفيدهم العالم الذي نشاركه

نحافظ على أنظمة وعمليات صارمة تضمن جودة منتجاتنا ذات العلامات التجارية الخاصة عبر سلسلة التوريد. نحن نستخدم مصنعي وموادي الجودة الذين يطورون منتجات مبتكرة ومتقدمة. كما نزود العملاء بمعرفة وثيقة بالسوق ومعرفة حصرية بالمنتج تضيف قيمة إلى عملية التطوير



خدماتنا

## مراكز اللياقة والتجميل

الصحة، واللياقة البدنية، والفنادق، والضيافة، والمنتجعات الصحية، والرياضة، والترفيه، والتعليم

، والسلطة المحلية، والطبية، والعسكرية هي أعمدتنا الأساسية

توفر MPC GROUP معدات اللياقة البدنية للمنشآت في جميع قطاعات السوق ، بما في ذلك

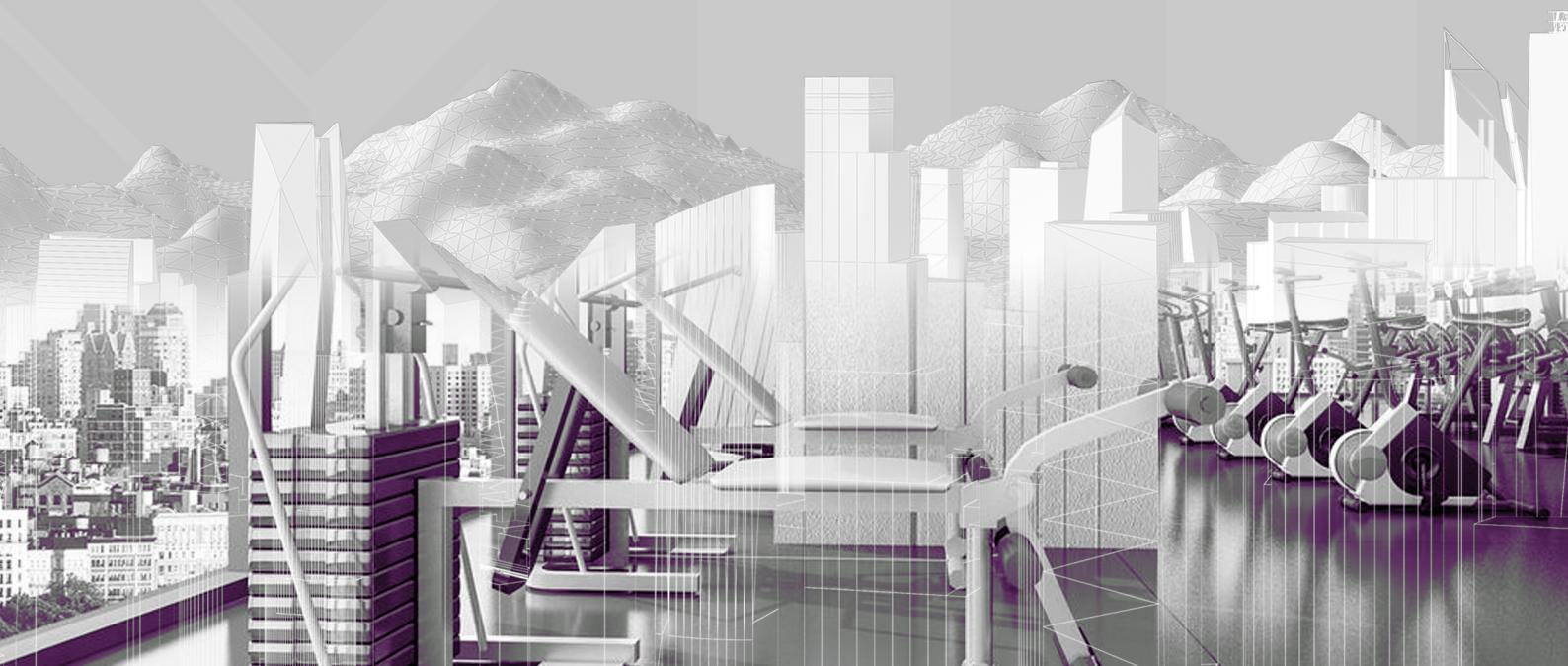
النوادي الصحية الخاصة والفنادق والسلطات المحلية والجامعات والمدارس والفرق الرياضية

المحترفة والخدمات النظامية. نقدم حلولاً كاملة تحقق جودة خاصة واستراتيجية عمل لعملائنا في

مختلف قطاعات صناعة التجميل. نحن نطبق أدوات ومنتجات فعالة وتنافسية في التخطيط والتجهيز

والتزوييد وتنظيم العمليات والإدارة التي تضمن استمرار نمو حصتنا في السوق وقيم الشركة ، مما

يكافئ أصحابنا وعملائنا وكذلك شركاء التجميل ومصافي الشعر من الدخل المتميز.





## نشاطات الشركة

**Algoma University (Guelph Flight Centre)**

---

**Flight 6ix** is registered (#12795) as a Flight school certified by Transport Canada.

**Flight 6ix** is also registered (#204320) as a Private Career College under the authority of the Private Career College Act, 2005 certified by the Ontario Ministry of Colleges & Universities.

---

**Versar:** Global Solution for People, Programs and Processes

---

**Al-Hakim General Contracting (American Vehicles Rent Project)**

---





**MPC GROUP**

اتصل بنا

MRF 2 TOWERS - ENGLISH VILLAGE ROAD - ERBIL - IRAQ

+964 750 509 5555

[info@mpciraq.com](mailto:info@mpciraq.com)

[www.mpciraq.com](http://www.mpciraq.com)

